

UCHWAŁA NR
RADY GMINY MNIÓW
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na najem części budynku,
położonego w Mniowie przy ul. Centralnej 3, na okres 10 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późniejszymi zmianami) Rada Gminy Mniów uchwała, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na najem na okres 10 lat części budynku, składającej się z następujących pomieszczeń: lokalu usługowego, WC damskiego, WC damskiego z częścią dla osób z niepełnosprawnością, WC męskiego, zaplecza, korytarza, WC dla pracowników, szatni, pomieszczenia socjalnego, o łącznej powierzchni użytkowej 102,33 m², położonego w Mniowie przy ul. Centralnej 3, na działce oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 553/1 o powierzchni użytkowej 0,1676 ha, stanowiących własność Gminy Mniów zgodnie z treścią księgi wieczystej KIIK/00050506/8.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mniów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Signed by /
Podpisano przez:

Mariusz Delipacy

Date / Data:
2024-05-13
11:21

WÓJT
mgr Piotr Wilczak

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej, Planowania
Przestrzennego, Inwestycji i Budownictwa
mgr inż. Aneta Koziel

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr
Rady Gminy Mniów
z dnia

**w sprawie wyrażenia zgody na najem części budynku,
położonego w Mniowie przy ul. Centralnej 3, na okres 10 lat**

Nieruchomość, opisana w §1 niniejszej uchwały, stanowiąca własność Gminy Mniów, w świetle obowiązujących przepisów, może zostać wynajęta na okres 10 lat po uprzednim uzyskaniu zgody Rady Gminy Mniów. Obowiązek uzyskania zgody wynika z dyspozycji zawartej w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, zgodnie z którym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Po wyrażeniu zgody przez Radę Gminy Mniów przedmiotowa nieruchomość zostanie przeznaczona do wynajęcia na okres 10 lat w trybie przetargu. W związku z powyższym projekt uchwały uważa się za zasadny.