

UCHWAŁA NR
RADY GMINY MNIÓW
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości
na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Rada Gminy Mniów uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków numerem działki 606/4 o powierzchni 0,9210 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Mniów, stanowiącej własność Gminy Mniów, ujawnionej w księdze wieczystej numer KI1K/00053160/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Końskich, dotychczasowemu dzierżawcy, na okres kolejnych 5 lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności rolniczej.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Mniów.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej, Planowania
Przestrzennego, Inwestycji i Budownictwa

Aneta Koziel
mgr inż. Aneta Koziel

RADCA PRAWNY
BEATA CEDRO-ŁOSAK

KL-998

WÓJT

Piotr Wilczak
mgr Piotr Wilczak

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr
Rady Gminy Mniów
z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na dzierżawę nieruchomości
na okres 5 lat w trybie bezprzetargowym.

Osoba fizyczna zwróciła się z wnioskiem o wydzierżawienie działki 606/4 o pow. 0,9210 ha, położonej w obrębie geodezyjnym Mniów, z przeznaczeniem na cele rolne. Przedmiotowa nieruchomość była już dzierżawiona przez wnioskodawcę w okresie 21.09.2011 r. do 07.12.2025 r. W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały wynika z upoważnienia zawartego w art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, który to przepis mówi, że gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość Wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady, wyrażonej w drodze uchwały.

Ponadto Rada Gminy, na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami, może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki Komunalnej, Planowania
Przestrzennego, Inwestycji i Budownictwa

mgr inż. Aneta Kozieł

BEATA KOSIŃSKA

W PŁYNEŁO
2026-02-09

dnia

Podpis